

Literaturverzeichnis

zum Mietrechtsänderungsgesetz 2013

Stand 5. November 2013

Autor, Titel, Fundstelle

- Abramenko, Das neue Mietrecht in der anwaltlichen Praxis, Buch. 2013
- Abramenko, Erhaltungs- und Modernisierungsvereinbarungen – Die gesetzliche Regelung des § 555f BGB zu Inhalt und Wirksamkeit, MietRB 2013, 278
- Artz/Börstinghaus, Ab wann gilt eine im Zuge der Mietrechtsänderung 2013 herabgesetzte Kappungsgrenze, NZM 2013, 593
- Aufderhaar/Jäger, Kritische Würdigung des aktuellen Referentenentwurfs zum Mietrechtsänderungsgesetz, ZfIR 2011, 553
- Aufderhaar/Jäger, Erste Anmerkungen zum Entwurf des Bundesjustizministeriums über ein Gesetz zur Änderung des Mietrechts, ZfIR 2011, 169
- Aufderhaar/Jäger, Das Mietrechtsänderungsgesetz 2013, ZfIR 2013, 173
- Bender/Schultzky, 15 oder 20%? ... Übergangsfälle bei der durch Verordnung gesenkten Kappungsgrenze, ZMR 2013, 589
- Beyer, Contracting in der Wohn- und Gewerberaummieta, CuR 2012, 48
- Biereigel, Gesetzliche Neuerungen im Mietrecht, SchAZtg 2013, 145
- Blank, MietRÄndG – Kündigung wegen Verzugs mit der Zahlung der Kautions, MietRB 2013, 340
- Börstinghaus, Stellungnahme aus amtsrichterlicher Sicht zum Entwurf eines Mietrechtsänderungsgesetzes, NZM 2012, 697
- Börstinghaus, Das Mietrechtsänderungsgesetz 2013, ZAP Fach 4 S. 1487
- Börstinghaus, Mietrechtsänderungsgesetz 2013: Die Änderungen im Erkenntnisverfahren (Teil 2), jurisPR-MietR 10/2013 Anm. 1
- Börstinghaus, Mietrechtsänderungsgesetz 2013: Die Änderungen im Vollstreckungsverfahren (Teil 3), jurisPR-MietR 11/2013 Anm. 1
- Börstinghaus/ Eisenschmid, Arbeitskommentar Mietrechtsänderungsgesetz, Buch, 2013
- Börstinghaus, Fristen bei der Modernisierung von Wohnraum nach dem Mietrechtsänderungsgesetz 2013, NZM 2013, 449
- Börstinghaus, Zum zeitlichen Anwendungsbereich der herabgesetzten Kappungsgrenze nach § 558 Abs. 3 Satz 2 BGB, AnwZert MietR 17/2013 Anm. 1
- Börstinghaus, Die herabgesetzte Kappungsgrenze, Mietrecht-kompakt 2013, 155
- Börstinghaus, Abwägung des "besonderen Nachteils" bei Erlass einer Sicherungsanordnung nach § 283a Abs. 1 ZPO; jurisPR-MietR 21/2013 Anm. 3
- Bruns, Kündigungssperre bei Umwandlung in Wohnungseigentum - § 577a BGB in neuem Gewande, ZMR 2012, 933
- Derleder, Die Umstellung auf erneuerbare Energien bei der Mietrechtsreform, KJ 2011, 158
- Derleder, Duldungspflicht des Mieters bei Modernisierungsmaßnahmen mit energetischem Anspruch, NZM 2013, 441

Derleder, Die Duldungspflicht des Mieters nach neuem Recht, insbesondere bei Maßnahmen der Modernisierung mit energetischem Anspruch, PiG 95, 1

Deutscher Anwaltsverein, Deutscher Anwaltverein zur Mietrechtsänderung 2012, NZM 2012, 105

Deutscher Mieterbund, Stellungnahme des Deutschen Mieterbundes e.V. zum Kabinettsentwurf „Mietrechtsänderungsgesetz“ vom 10. Mai 2012, www.mieterbund.de (Politik/Mietrechtsänderung)

Deutscher Mietgerichtstag, Stellungnahme zum Referentenentwurf für ein Mietrechtsänderungsgesetz, NZM 2012, 75

Deutscher Richterbund, Stellungnahme zum Mietrechtsänderungsgesetz, Stellungnahme Nr. 13/12

Dickersbach, Bedeutung der künftigen Betriebskosten für die Modernisierungsankündigung, WuM 2013, 575

Dietrich, Das Mietrechtsänderungsgesetz - Überblick zum Referentenentwurf vom 15.10.2011, Teil 1: ZMR 2012, 241
Teil 2: ZMR 2012, 325

Dötsch, Wider Dokumentationspflichten des Gerichtsvollziehers bei der "Berliner Räumung" à la Mietrechtsänderung 2012, NZM 2012, 73

Eisenschmid, Mietrechtsänderung 2012 - ein Überblick, jurisPR-MietR 11/2012 Anm. 1

Eisenschmid, Das Mietrechtsänderungsgesetz 2013 (Teil 1), jurisPR-MietR 9/2013 Anm. 1

Eisenschmid, Die Neuregelung des Contracting, WuM 2013, 393

Eisenschmid, Energieeinsparung und Contracting, PiG 95, 31

Emmerich, Vereinfachung der Räumungsvollstreckung, PiG 95, 85

Emmerich, Auswirkungen der Mietrechtsänderungen auf Kündigungen, WuM 2013, 323

Feuerlein, Vergessene Übergangsvorschrift bei der Absenkung der Kappungsgrenze nach § 558 Abs. 3 BGB n.F., WuM 2013, 404

Fischer, Auswirkungen der Mietrechtsänderungen auf Räumungsverfahren und –vollstreckung, NZM 2013, 249

Fischer, "Mietrechtsänderung" und Prozessrechtsreform, DGVZ 2012, 151

Flatow, Die Sicherungsanordnung (§ 283a ZPO) nach dem Mietrechtsänderungsgesetz, Flatow, Mietrechtsänderungsgesetz 2013, NJW 2013, 1185, AnwZert MietR 9/2013, Anm. 1

Flatow, Die Räumungsverfügung gegen den Nutzer von Wohnraum nach § 940a Abs. 2 und 3 ZPO (gültig ab 01.05.2013), AnwZert MietR 11/2013, Anm. 1

Fleindl, Das geplante Mietrechtsreformgesetz - Ein Überblick über die wesentlichen Änderungen, NZM 2012, 57

Fleindl, Räumung von Wohnraum durch einstweilige Verfügung, ZMR 2013, 677

Geldmacher, Die Änderungen des Kautionsrechts, Mietrecht-kompakt 10/2011, 10

Geldmacher, Das neue Instrument der Hinterlegungsanordnung, Mietrecht-kompakt 10/2011, 14

Geldmacher, Kautionsrecht, Mietrecht-kompakt April 2013, S. 21

Geldmacher, Sicherungsanordnung gem. § 283a ZPO, Mietrecht-kompakt April 2013, S. 33

Hannemann, Der Gesetzgeber und die Rechtspraxis, CuR 2012, 47

Hannemann/Horst, Das neue Mietrecht – Die Mietrechtsreform in der anwaltlichen Praxis, Buch 2013

Happ/Warnecke, Mietrechtsänderungsgesetz 2011/2012: eine Übersicht, DWW 2011, 332

Happ/Warnecke, Die Mietrechtsreform – Mietrechtsänderung 2013 Vorteile und Erleichterungen für Vermieter, Broschüre

Harsch, Auswirkungen der Mietrechtsänderungen auf Erhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen,
Teil 1: WuM 2013, 514
Teil 2: WuM 2013, 578

Harsch, Modernisierungsankündigung – Bezugnahme auf allgemein anerkannte Pauschalwerte (§ 555c Abs. 3 BGB), MietRB 2013, 222

Haus & Grund, Position zum Gesetz über die energetische Modernisierung von vermietetem Wohnraum und über die vereinfachte Durchsetzung von Räumungstiteln (Mietrechtsänderungsgesetz – MietRÄndG), DWW 2012, 324

Heinz, Gedanken zum Referentenentwurf (Stand: 25.10.2011) der deutschen Bundesregierung für ein Gesetz über die energetische Modernisierung von vermietetem Wohnraum und über die vereinfachte Durchsetzung von Räumungstiteln (MietRÄndG), GuT 2011, 222

Herlitz, Contracting nach dem Mietrechtsänderungsgesetz, DWW 2013, 47

Hinz, Referentenentwurf eines Mietrechtsänderungsgesetzes, ZMR 2012, 153

Hinz, Auswirkungen der Mietrechtsänderungen auf Minderungsausschluss und Mieterhöhung, NZM 2013, 209

Hinz, Mietrechtsänderung im Rechtsausschuss, NZM 2012, 777

Horst, Der Entwurf eines Mietrechtsänderungsgesetzes, NWB 3/2012 S. 200

Horst, MietRÄndG 2013 – Die vereinfachte Räumung von Wohnraum, MietRB 2013, 86

Horst, MietRÄndG 2013 – Die vereinfachte Räumung von Wohnraum, DWW 2013, 123

Horst, Mietrechtsnovelle 2013 – Energetische Modernisierung und Wärmecontracting, MDR 2013, 189

Horst, Die Mietrechtsnovelle 2013 – Vereinfachte Räumung von Wohnraum, MDR 2013, 249

Horst, Mietrechtsnovelle 2013 - Vereinfachte Räumung von Wohnraum, MDR 2013, 249

Horst, Der Modernisierungsbegriff als Grundlage der Duldungspflicht des Mieters und der Mieterhöhung nach §§ 555d, 559 BGB, DWW 2013, 204

Klinski, Energetische Gebäudesanierung und Mietrecht – Hemmnisse und Reformüberlegungen, ZUR 2010, 283

Kuhnert, Der Entwurf des Mietrechtsänderungsgesetzes: Neuregelungen zur Hinterlegungsanordnung und Räumung durch einstweilige Verfügung, AnwZert MietR 9/2012 Anm 2

Kuhnert, Entwurf eines Mietrechtsänderungsgesetzes: Neuregelungen zur Instandhaltung und Modernisierung, AnwZert MietR 3/2012 Anm 2

Kuhnert, Das geplante Mietrechtsänderungsgesetz: Neuregelungen zur Kündigung, AnwZert_MietR 19/2012 Anm 2

Kunze/Kroll, Neuregelungen zur Räumung in der ZPO, Mietspiegel 2013, Beilage zu GE 2013 Heft 10, Seite 32

Lehmann-Richter, Die Schadenshaftung des Gläubigers bei der beschränkten Räumung neuen Rechts – Das „Berliner Modell“ des § 885a ZPO (neu) trifft auf § 280 BGB, NZM 2013, 260

Lehmann-Richter, Maßgeblicher Zeitpunkt für die Beurteilung des Härtegrundes „zu erwartende Mieterhöhung“ nach § 559 Abs. 4 BGB, AnwZert MietR 13/2013 Anm. 1

Leroy, Vermieterschutz jenseits der Mietrechtsreform, NJ 2013, 230

Leutheusser-Schnarrenberger, Mietrechtsänderungsgesetz – 1. Lesung, GuT 2012, 343

Leutheusser-Schnarrenberger, Das reformierte Mietrecht - Gastkommentar, NZM Heft 8 S. V

Lörler, Vorschläge für ein Mietrechtsänderungsgesetz, NJ 2012, 325

Lofing, Mietrechtsreform 2013, AnwBI BE 2013, 114

Lützenkirchen, Die Sicherungsanordnung nach § 283 ZPO-E, ZMR 2012, 604

Majer, Räumungsvollstreckung nach den Plänen zur Mietrechtsänderung, NZM 2012, 67

Mroß, Das neue Mietrechtsänderungsgesetz - Darstellung der Änderungen in der Zivilprozessordnung und im Gerichtsvollzieherkostengesetz, DGVZ 2013, 47

Müggenborg, Die energetische Modernisierung von vermietetem Wohnraum, WiVerw 2012, 198

Mutschler, Die Änderungen des Begriffs der Modernisierung durch das MietRÄndG und ihre Finanzierung durch Kreditaufnahme, ZWE 2013, 80

Neuhaus, Mietrechtsänderungsgesetz 2013 und Gewerberaummiete, ZMR 2013, 686

Niese/Wiesbrock, Rechtsfragen des Wärmecontracting im Mietverhältnis – Zugleich zur Wärmelieferungsverordnung vom 7.6.2013

Ostermayer, Räumung nach dem Mietrechtsänderungsgesetz: Darauf ist bei der Pfandverwertung zu achten, Mietrecht-kompakt 2013, 103

Paschke, MietRÄndG: Sicherungsanordnung und Räumungsverfügung – leere Versprechen?, GE 2012, 1602

Pfeifer, Contracting kommt ins BGB, CuR 2011, 51

Pfeifer, Energetische Modernisierung, Mietrecht-kompakt 10/2001, 1

Pfeifer, Übergang auf Wärmelieferung (Contracting), Mietrecht-kompakt 10/2011, 23

Pfeifer, Einzelfragen zur energetischen Modernisierung und zum Wärmecontra, Mietrecht-kompakt April 2013 S. 1

Pfeifer, MietRÄndG 2013 – Ausgewählte Aspekte zur energetischen Modernisierung und Umstellung, MietRB 2013, 94

Schach, Die Berliner KappungsgrenzenVO, GE 2013, 795

Schmid, Der Übergang zum Wärmecontracting im Gewerberaummietverhältnis – Die Neuregelung des Mietrechtsänderungsgesetzes, GuT 2013, 3

Schmid, Neuregelung des Übergangs zur Wärmelieferung, ZMR 2013, 776

Schmid, Die vorrangige und beschleunigte Durchführung von Räumungssachen, ZMR 2013, 417

Schuschke, Aktuelle Probleme zur Räumungsvollstreckung, NZM 2012, 209

Schwieren, Vereinfachte Durchsetzung von Räumungstiteln nach dem Referentenentwurf für ein Mietrechtsänderungsgesetz, ZMR 2011, 765

Selk, Naiv statt kreativ, ZMR 2011, 854
Spielbauer, Der Modernisierungsbegriff im Lichte des MietRÄndG (§ 22 Abs. 2 WEG), ZWE 2013, 105
Sternel, Konsequenzen des Duldungsanspruchs für den Mieter, PiG 95, 15
Streyll, Die Hinterlegungsanordnung und die Räumungsverfügung, NZM 2012, 249
Streyll, Erleichterungen bei der Kündigung, PiG 95, 99
von Schönebeck, Mietrechtsänderungsgesetz 2013 – Teil 1, GuT-W 2012, 3
Warnecke/Happ, Die Mietrechtsreform 2013, Teil 1: DWW 2013, 49, Teil 2: DWW 2013, 90
Wendt, Sicherungsanordnung und Räumungsverfügung gemäß §§ 283a, 940a Abs. 3 ZPO – scharfe Schwerter mit geringer Reichweite, ZMR 2013, 605

Wetekamp, Berliner Räumung wird gesetzlich geregelt, Mietrecht-kompakt 10/2011, 19
Wetekamp, Mieterschutz bei Umwandlung von Mietwohnungen in Eigentumswohnungen, Mietrecht-kompakt 10/2011, 21
Wetekamp, „Berliner-Räumung“ wird gesetzlich geregelt, Mietrecht-kompakt April 2013, S. 29
Wetekamp, Mieterschutz bei der Umwandlung von Mietwohnungen in Eigentumswohnungen, Mietrecht-kompakt April 2013, S. 31
Wetekamp, Herabsetzung der Kappungsgrenze bei Mieterhöhungen in bestimmten gebieten, Mietrecht-kompakt April 2013, S. 50
Wiek, Der neue § 569 Abs. 2a BGB, WuM 2013, 195
Zehelein, Der Gesetzentwurf der Bundesregierung zu dem Gesetz über die energetische Modernisierung von vermietetem Wohnraum und die vereinfachte Durchsetzung von Räumungstiteln, WuM 2012, 418
Zehelein, Das Mietrechtsänderungsgesetz in der gerichtlichen Praxis
- Prozessuale und dogmatische Aspekte der Mietrechtsreform -, WuM 2013, 133