



DEUTSCHER MIETGERICHTSTAG

22. und 23. März 2024, Kongresszentrum Westfalenhallen, Dortmund

Freitag, 22. März 2024

- 9.00 Begrüßung
- 9.30 **Aktuelle Probleme des Mietspiegelrechts**
Prof. Dr. Ulf Börstinghaus, Gelsenkirchen
- 10.45 Kaffeepause
- 11.15 **Die Gesellschaft bürgerlichen Rechts im Wohnraummietrecht**
1. GbR als Vermieterin?
Prof. Dr. Florian Jacoby, Bielefeld
 2. GbR als Mieterin?
Prof. Dr. Carsten Schäfer, Mannheim
- 13.00 Mittagspause
- 14.30 **Arbeitskreise Block I**
- 16.00 Kaffeepause
- 16.30 **Arbeitskreise Block II**
- 19.15 Abendessen

Samstag, 23. März 2024

- 9.00 **Dualismus der Mieterhöhung nach §§ 559 und 559e BGB**
VorsRiLG Dr. Werner Hinz, Itzehoe
- 10.30 Kaffeepause
- 11.00 **Des Vermieters nicht zu vertretende Umstände und gesetzliche Verpflichtungen bei der Modernisierung**
Dr. Ann-Kristin Mayrhofer, München
- 12.10 Kaffeepause
- 12.30 **Mangel durch Modernisierung**
Prof. Dr. Dirk Looschelders, Düsseldorf
- 13.50 Verabschiedung

Arbeitskreise Block I

1. **Heizungstausch in der GdWE**
VorsRiLG Dr. Frank Zschieschack, Frankfurt
Leitung Fleindl, Silbersaal
2. **Begrenzter Schutz des Untermieters**
VizePräsinAG a.D. Dr. Beate Flatow, Eckernförde
Leitung Börstinghaus, Saal 4+5
3. **Kautions und Verjährung**
VorsRiLG Elmar Strey, Mönchengladbach
Leitung Günter, Goldsaal
4. **Dezentrale Stromerzeugung – Balkonkraftwerk, Mieterstrom, Photovoltaikanlage**
Dr. Ingrid Vogler, Berlin
Carsten Herlitz, Berlin
Leitung Kirchhoff, Saal 8

Arbeitskreise Block II

5. **Schriftformbedürfnis im Mietrecht?**
– Auswirkungen eines „Bürokratieabbaus“
RA Johannes Hofele, Berlin
Leitung Butenberg, Silbersaal
6. **Neue Herausforderungen bei der Betriebskostenumlage – Energiekrise und Informationspflichten**
RA Benjamin Raabe, Berlin
Leitung Hartmann, Goldsaal
7. **Anspruchsübergang auf den Transferleistungserbringer – materielles Recht und prozessuale Folgen**
RAin Claudia Theesfeld-Betten, Aurich
Leitung Siegmund, Saal 4+5
8. **Hydraulischer Abgleich nach § 60c GEG – Mangelbeseitigung, Betriebskosten oder Modernisierung?**
RA Dr. Johann-Frederik Schuldt, Berlin
Leitung Herlitz, Saal 8