



DEUTSCHER MIETGERICHTSTAG

28. und 29. März 2025, Kongresszentrum Westfalenhallen, Dortmund

Freitag, 28. März 2025

- 9.00 Begrüßung
- 9.30 **Wer wohnt wo, und warum?**
Segregation und Wohnungspolitik in
Deutschland
PD Dr. Matthias Bernt, Erkner
- 11.00 Kaffeepause
- 11.30 **Auf dem Weg zum klimaneutralen
Gebäudebestand** – Energiestandards,
Handlungsoptionen, Wirtschaftlichkeit
und Akzeptanz
Dipl.-Ing. Michael Grafe, Darmstadt
- 13.00 Mittagspause
- 14.30 **Arbeitskreise Block I**
- 16.00 Kaffeepause
- 16.30 **Arbeitskreise Block II**
- 19.00 Abendessen

Samstag, 29. März 2025

- 9.00 **Beweislastfragen im Mietrecht bei
Schadensersatz und Kündigung**
Prof. Dr. Oliver Brand, Mannheim
- 10.20 Kaffeepause
- 10.50 **Rechtsirrtum des Wohnraummieters**
PD Dr. Johanna Stark, München
- 12.10 Kaffeepause
- 12.40 **Gewerberaummietvertrag in Text-
form**
Prof. Dr. Ruth Janal, Bayreuth
- 14.00 Verabschiedung

Arbeitskreise Block I

1. **Digitale Erklärungen und Informationen
im Mietrecht**
RA Dennis Rehfeld, Berlin
2. **Grenzen der Mieterrechte** – Alte Fragen
in neuer Haschtüte
RiAG Erik Hohl, Köln
3. **Green Lease** – ESG-konforme Gewerbe-
raumvermietung
RA Dr. Stefan Schlimm, Frankfurt a.M.
4. **Vermieter- und Mieterinsolvenz**
Prof. Dr. Florian Jacoby, Bielefeld

Arbeitskreise Block II

5. **Photovoltaik-Stromerzeugung durch die
Mietvertragsparteien**
Dr. Ingrid Vogler, Berlin
Carsten Herlitz, Berlin
6. **Umgang mit Schrottimmobilien**
Dr. Henning Jaeger, Dortmund
7. **Digitale Produkte gem. § 327 BGB im
Mietverhältnis**
Prof. Dr. Björn Steinrötter, Potsdam
8. **Sachverständige Feststellung einer psy-
chischen Erkrankung oder von Suizidge-
fahr im Mietverhältnis**
Psychiater Prof. Dr. Dieter Seifert, Münster